附表一：對樓市「辣招」和按揭成數上限的看法（百分比）

| | 樓市「辣招」 | 按揭成數上限 |
|---|---|---|
| 放寬／提高 | 18.4 | 41.8 |
| 維持不變 | 41.6 | 36.1 |
| 收緊／下調 | 20.4 | 4.2 |
| 不知道／很難說 | 19.5 | 17.9 |
| （樣本數） | (711) | (711) |

問題：「政府因為樓市熾熱而推出一系列樓市『辣招』，包括雙倍印花稅、額外印花稅，同買家印花稅。你認為依啲樓市『辣招』應該要放寬、收緊，定係維持不變呢？」

問題：「現時按揭成數規定港人購買首間私人住宅物業，一按最多可以貸款六成。你認為按揭成數應該要增加、減少，定係維持不變呢？」

附表二：對何時放寬樓市「辣招」和提高按揭成數上限的看法（百分比）

| 樓價跌幅 | 放寬樓市「辣招」 | 提高按揭成數上限 |
|---|---|---|
| 少於一成 | 3.4 | 4.7 |
| 一成至少於兩成 | 15.5 | 17.5 |
| 兩成至少於三成 | 21.8 | 23.1 |
| 三成至少於五成 | 18.1 | 13.9 |
| 五成或以上 | 13.4 | 9.9 |
| 無論下跌多少都不應該放寬／增加 | 2.8 | 1.8 |
| 根本不應該有辣招／限制 | 1.0 | 1.6 |
| 不知道／很難說 | 24.1 | 27.6 |
| （樣本數） | (711) | (707) |

問題：「整體嚟講，你認為樓價要跌幾多成，先需要放寬呢啲同印花稅有關嘅樓市『辣招』呢？」

問題：「整體嚟講，你認為樓價要跌幾多成，先需要增加按揭成數呢？」

附表三：對未來一年樓價的看法（百分比）

| | 上升 | 下跌 | 差不多 | 不知道／很難說 | （樣本數） |
|---|---|---|---|---|---|
| 2012 年 8 月 | 29.7 | 10.6 | 48.3 | 11.4 | (744) |
| 2013 年 3 月 | 19.9 | 26.7 | 46.4 | 6.9 | (752) |
| 2013 年 9 月 | 15.0 | 28.9 | 50.2 | 5.9 | (820) |
| 2014 年 8 月 | 37.3 | 11.0 | 42.5 | 9.2 | (738) |
| 2015 年 3 月 | 30.0 | 12.4 | 47.8 | 9.8 | (703) |
| 2015 年 9 月 | 13.9 | 31.0 | 45.8 | 9.3 | (762) |
| 2016 年 11 月 | 25.0 | 26.3 | 35.4 | 13.3 | (720) |
| 2017 年 12 月 | 29.2 | 27.8 | 29.3 | 13.7 | (706) |
| 2019 年 1 月 | 18.7 | 30.0 | 38.7 | 12.7 | (711) |

2019 年 1 月、2017 年 12 月、2016 年 11 月、2015 年 9 月及 2014 年 8 月問題：「你認為樓價喺未來一年會上升、下跌定係同依家差唔多呢？」

2015 年 3 月問題：「你認為未來一年嘅香港樓價會上升、下跌，定係同依家差唔多呢？」

2013 年 9 月問題：「你認為未來一年嘅樓價會上升、下跌、定係同依家差唔多呢？」

2013 年 3 月問題：「你認為未來一年嘅住宅樓價會上升、下跌、定係同依家差唔多呢？」

2012 年 8 月問題：「未來一年喺梁振英政府嘅管治下，你認為樓價會上升、下跌、定係同依家差唔多呢？」

附表四：未來一年樓價會上升／下跌多少（百分比）【只問預計樓價上升／下跌的受訪者】

| | 上升 | 下跌 |
|---|---|---|
| 少於半成 | 17.3 | 12.7 |
| 半成至少於一成 | 37.6 | 31.5 |
| 一成至少於兩成 | 28.6 | 25.8 |
| 兩成至少於三成 | 8.3 | 10.8 |
| 三成或以上 | 1.5 | 4.7 |
| 不知道／很難說 | 6.8 | 14.6 |
| （樣本數） | (133) | (213) |

問題：「咁你認為未來一年樓價會上升／下跌幾多呢？」

附表五：現時是否買樓的合適時機（百分比）

| | 百分比 |
|---|---|
| 是 | 12.2 |
| 否 | 68.5 |
| 不知道／很難說 | 19.3 |
| （樣本數） | (711) |

問題：「整體嚟講，你認為依家係唔係買樓嘅合適時機呢？」

附表六：未來一年購買住宅物業的機會（百分比）

| | 百分比 |
|---|---|
| 非常高 | 0.3 |
| 高 | 1.8 |
| 一半半 | 6.8 |
| 低 | 24.3 |
| 非常低 | 62.8 |
| 不知道／很難說 | 4.0 |
| （樣本數） | (707) |

問題：「你喺未來一年內購買住宅物業嘅機會有幾高呢？係非常高、高、一半半、低，定係非常低呢？」

附表七：擁有自置物業的重要性（百分比）

| | 百分比 |
|---|---|
| 非常重要 | 31.2 |
| 重要 | 37.6 |
| 一半半 | 20.1 |
| 不重要 | 6.5 |
| 非常不重要 | 0.6 |
| 不知道／很難說 | 4.1 |
| （樣本數） | (711) |

問題：「對你嚟講，擁有自置物業有幾重要呢？係非常重要、重要、一半半、不重要，定係非常不重要呢？」